

2024年5月15日

報道関係者各位

お部屋さがしは
いい部屋ネット

街の住みこち&住みたい街ランキング2024 <千葉県版>

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役 社長執行役員 CEO:竹内啓)は、過去最大級の居住満足度調査を行い、「いい部屋ネット 街の住みこちランキング2024<千葉県版>」「いい部屋ネット 住みたい街ランキング2024<千葉県版>」として集計しました。

住みこち(駅) ランキングTOP3 1位:海浜幕張 2位:流山おおたかの森 3位:柏の葉キャンパス

住みたい街(駅) ランキングTOP3 1位:横浜、千葉A 3位:東京A

住みこち(自治体) ランキングTOP3 1位:浦安市 2位:印西市 3位:千葉市美浜区

住みたい街(自治体) ランキングTOP3 1位:船橋市 2位:浦安市 3位:流山市

■ 住みこち(駅)ランキングTOP10

| 順位 | 昨年 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|-----|-----|---------------------|------|------|-----|
| 1位 | 1位 | 海浜幕張(JR京葉線) | 74.7 | 78.4 | 149 |
| 2位 | 3位 | 流山おおたかの森(つくばエクスプレス) | 71.6 | 76.7 | 269 |
| 3位 | 4位 | 柏の葉キャンパス(つくばエクスプレス) | 71.0 | 76.4 | 147 |
| 4位 | 2位 | 新浦安(JR京葉線) | 70.9 | 76.3 | 229 |
| 5位 | 9位 | 舞浜(JR京葉線) | 67.6 | 74.6 | 57 |
| 6位 | 5位 | 印西牧の原(北総線) | 67.2 | 74.3 | 152 |
| 7位 | - | 小林(JR成田線) | 66.9 | 74.2 | 30 |
| 8位 | 6位 | 千葉ニュータウン中央(北総線) | 66.0 | 73.7 | 213 |
| 9位 | 10位 | おゆみ野(京成千原線) | 65.9 | 73.7 | 93 |
| 10位 | 8位 | 作草部(千葉都市モノレール) | 65.5 | 73.4 | 32 |

詳細はP3

回答者数 41,595名

■ 住みこち(自治体)ランキングTOP10

| 順位 | 昨年 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|-----|-----|--------|------|------|-------|
| 1位 | 1位 | 浦安市 | 71.5 | 73.6 | 1,206 |
| 2位 | 2位 | 印西市 | 68.7 | 71.8 | 696 |
| 3位 | 3位 | 千葉市美浜区 | 65.8 | 69.9 | 1,162 |
| 4位 | 4位 | 流山市 | 64.3 | 68.9 | 1,326 |
| 5位 | 5位 | 千葉市緑区 | 62.0 | 67.5 | 1,001 |
| 6位 | 6位 | 習志野市 | 61.8 | 67.3 | 1,214 |
| 7位 | 7位 | 千葉市稲毛区 | 61.3 | 67.0 | 1,228 |
| 8位 | 8位 | 柏市 | 59.9 | 66.1 | 2,836 |
| 9位 | 9位 | 市川市 | 59.4 | 65.8 | 3,341 |
| 10位 | 20位 | 長生郡一宮町 | 58.1 | 64.9 | 57 |

詳細はP4

回答者数 41,555名

■ 住みたい街(駅)ランキングTOP5

| 順位 | 昨年 | 駅名 | 得票数 | 得票率 |
|---------|----|---------------|-------|-------|
| 1位 | 1位 | 横浜(JR東海道本線) | 111 | 1.2% |
| | 2位 | 千葉A(JR総武線) | 111 | 1.2% |
| 3位 | 3位 | 東京A(東京メトロ銀座線) | 103 | 1.1% |
| 4位 | 5位 | 船橋A(JR総武線) | 87 | 1.0% |
| 5位 | 6位 | 吉祥寺(JR中央線) | 86 | 0.9% |
| 特になし | | | 4,313 | 47.6% |
| 今住んでいる街 | | | 1,345 | 14.8% |

回答者数 9,068名

■ 住みたい街(自治体)ランキングTOP5

| 順位 | 昨年 | 自治体名 | 得票数 | 得票率 |
|---------|----|--------|-------|-------|
| 1位 | 3位 | 船橋市 | 89 | 1.0% |
| 2位 | 1位 | 浦安市 | 85 | 0.9% |
| 3位 | 2位 | 流山市 | 72 | 0.8% |
| 4位 | 4位 | 港区 | 50 | 0.6% |
| | 5位 | 千葉市中央区 | 50 | 0.6% |
| 特になし | | | 5,038 | 55.6% |
| 今住んでいる街 | | | 1,571 | 17.3% |

回答者数 9,068名

- ・2つ以上近接駅を統合した場合は、駅名の後にA(area)を付記しています。
- ・【千葉A】京成千葉・栄町・千葉、【東京A】茅場町・京橋・宝町・東京・日本橋・八丁堀、【船橋A】京成船橋・船橋、【本八幡A】京成八幡・本八幡、【津田沼A】新津田沼・津田沼、【千葉中央A】千葉中央・霞川公園
- ・評点は、今住んでいる街への評価について、大変満足している:100点、満足している:75点、どちらでもない:50点、不満である:25点、大変不満である:0点とした場合の平均値です。
- ・偏差値とは、評点の平均値が50になるように正規化し、評点の数値が平均値からどの程度隔たっているのかを示したものです。偏差値が同じ場合、小数点2位以下が異なります。
- ・「住みこち(駅)ランキング」は、駅徒歩15分以内に居住している回答者が30名以上の駅を、「住みこち(自治体)ランキング」は回答者50名以上の自治体を対象に集計しています。
- ・「住みこちランキング」は、2020~2024年の5年分の回答を累積して集計しています。ただし、各集計対象の自治体・駅の人数が2020~2024年の累計人数では規定に満たない駅・自治体(駅は回答者数30名未満、自治体は回答者数50名未満)に居住している回答者のみ2019年の回答も累積しています。なお、回答者に重複はありません。
- ・「住みたい街(駅)ランキング」は、千葉県居住者の2024年の回答を首都圏内の駅を対象にしてランキングを集計しています。「住みたい街(自治体)ランキング」は、千葉県居住者の2024年の回答を全国の自治体を対象にしてランキングを集計しています。

WEBサイトでは上位にランクインした自治体や居住者のコメントも紹介していますので、併せてご参照ください。

本調査は今回が6回目となります。詳細につきましては、「住みこちランキング」WEBサイト(<https://www.eheya.net/sumicoco/>)または大東建託株式会社「賃貸未来研究所」公式WEBサイト(<https://www.kentaku.co.jp/miraiken/>)をご参照ください。また、「住みこちランキング」WEBサイトでは、「住みこち」と街づくりに関する学術論文や調査データの解説記事を掲載しています。

◀ 詳細データについて ▶

各自治体には、回答者のコメントや住みこちに関する47項目の設問の評価などを記載した詳細データの提供が可能です。ご希望の場合は、本リリース2ページ目記載の問い合わせ先までご連絡ください。

総評

■住みこち(駅)トップは、2年連続で海浜幕張

詳細はP3

1位は2年連続で、千葉市美浜区に位置する海浜幕張(JR京葉線)です。2位は流山市に位置する流山おおたかの森、3位は柏市に位置する柏の葉キャンパスで、いずれもつくばエクスプレス沿線の駅です。トップ10内では、昨年は累計回答数が30名未満だったためランキング集計対象外で、印西市に位置する小林(JR成田線)が新たに7位にランクインしています。なお、トップ10の全てがニュータウンとなっています。

■住みこち(自治体)トップは、4年連続で浦安市

詳細はP4

1位は4年連続で浦安市で、唯一偏差値70台の高い評価を得ています。2位も、4年連続で印西市です。3位は5年連続で千葉市美浜区です。トップ10内では、10位の長生郡一宮町が昨年20位から大きく順位を上げてランクインしています。

■住みたい街(駅)トップは同率で、横浜と千葉A

1位は、昨年に引き続き神奈川県横浜市に位置する横浜と、昨年2位の千葉A(千葉京成千葉・栄町・千葉の近隣3駅を統合)が同率でランクインしました。3位は、2年連続で東京A(茅場町・京橋・宝町・東京・日本橋・八丁堀を統合)です。

■住みたい街(自治体)トップは、船橋市

1位は船橋市、2位は浦安市、3位は流山市で、トップ3は全て千葉県の自治体という結果になっています。4位は、東京都港区と千葉市中央区が同率でランクインしています。

調査概要

■調査概要

- ◇調査方法 株式会社マクロミルの登録モニタに対してインターネット経由で調査票を配布・回収。
- ◇回答者 千葉県居住の20歳以上の男女、2020年～2024年(一部の回答のみ2019年を追加)合計41,656名を対象に集計。
[男女比] 男性50.4%:女性49.6%
[未既婚] 未婚36.6%:既婚63.4% [子ども] なし46.3%:あり53.7%
[世代比] 20歳代14.2%、30歳代20.8%、40歳代23.8%、50歳代22.8%、60歳代12.7%、70歳代5.7%
- ◇調査期間 2024年2月21日(水)～3月14日(木):2024年調査(回答者数:9,068名)
2023年2月17日(金)～3月15日(水):2023年調査(回答者数:8,802名)
2022年3月8日(火)～3月29日(火):2022年調査(回答者数:8,660名)
2021年3月17日(水)～3月30日(火):2021年調査(回答者数:9,281名)
2020年3月17日(火)～4月3日(金):2020年調査(回答者数:5,670名)
2019年3月26日(火)～4月8日(月):2019年調査(回答者数:175名 ※2019年は一部の回答のみ使用) 計41,656名
- ◇調査体制 調査企画・設問設計・分析:大東建託賃貸未来研究所 宗 健(フェロー)、調査票配布回収:株式会社マクロミル
- ◇回答方法 住みこちランキングは、現在居住している街についての「全体としての現在の地域の評価(大変満足:100点、満足:75点、どちらでもない:50点、不満:25点、大変不満:0点)」の平均値から作成。住みたい街ランキングは、入力された自治体名・駅名をもとに複数の候補を表示し選択してもらうフリーワード・サジェスト方式の回答から投票数を集計して作成。

■解説者プロフィール

宗 健(そう たけし)



麗澤大学教授 博士(社会工学・筑波大学) ITストラテジスト
大東建託株式会社 賃貸未来研究所 フェロー

1965年北九州市生まれ。1987年九州工業大学工学部卒業、株式会社リクルート入社。通信事業部、求人系インターネットサービス企画マネジャー、ForRent.jp編集長、ISIZE住宅情報編集長、R25式モバイル編集長などを経て、2006年株式会社リクルートフォレントインシュア代表取締役社長。2012年リクルート住まい研究所長、2018年7月大東建託株式会社賃貸未来研究所長、2020年4月AI-DXラボ所長(兼任)、2021年4月麗澤大学客員教授を経て、2023年4月より麗澤大学教授、大東建託株式会社賃貸未来研究所フェロー。

- ・本リリースの一部または全部を、個人的な利用を目的とする印字・保存等、その他著作権法で認められる場合を除き、著作物等を著作権者等の事前の許諾なしに、複製、公衆送信、頒布、改変、他のウェブサイトへ転載するなどの行為を禁止します。
- ・新聞・雑誌、テレビ・ラジオ等の報道関係者におかれましては、本リリースを掲載・報道または引用する場合には、「いい部屋ネット 街の住みこちランキング&住みたい街ランキング2024<千葉県版>」と出所の表記をお願いします。
- ・学術研究目的の場合、本調査個票データについて提供できる可能性がありますので個別にお問い合わせください。
- ・「住みこちランキング」WEBサイトでは、「住みこち」と街づくりに関する学術論文や調査データの解説記事を掲載しています。詳細につきましては、WEBサイトをご覧ください。

街の住みこち(駅)ランキング<駅:TOP20、因子別:TOP5>

「住みこちに関する47項目の設問」の因子分析から得られた8つの因子ごとに、ランキングを集計しています。

- 「生活利便性」因子では、**周辺に商業施設が充実している船橋市**(大神宮下・東海神・船橋A)や**市川市**(本八幡A・行徳)に位置する駅の評価が高くなっています。
- 「交通利便性」因子では、**都内まで乗り換えなしで、なおかつ30分前後で行くことができる浦安市**(新浦安・舞浜)や**市川市**(本八幡A)、**つくばエクスプレス沿線の駅**(流山おおたかの森・柏の葉キャンパス)の評価が高くなっています。
- 「親しみやすさ」「賑わい」因子では、**新興住宅地で、周辺に商業施設が充実している駅**(流山おおたかの森・新浦安・海浜幕張)などの評価が高くなっています。
- 「防災」因子では、「**住みこち(自治体)**」で**2位の印西市にある駅**(印西牧の原・千葉ニュータウン中央・印旛日本医大)の評価が高くなっています。

<駅TOP20>

| 順位 | 昨年順位 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 生活利便性 | 交通利便性 | 行政サービス | 静かさ治安 | 親しみやすさ | 賑わい | 物価家賃 | 防災 | 回答数 |
|-----|------|---------------------|------|------|-------|-------|--------|-------|--------|-----|------|-----|-----|
| 1位 | 1位 | 海浜幕張(JR京葉線) | 74.7 | 78.4 | - | 28位 | 2位 | 6位 | 4位 | 3位 | - | - | 149 |
| 2位 | 3位 | 流山おおたかの森(つくばエクスプレス) | 71.6 | 76.7 | 32位 | 4位 | 6位 | 17位 | 1位 | 1位 | - | 5位 | 269 |
| 3位 | 4位 | 柏の葉キャンパス(つくばエクスプレス) | 71.0 | 76.4 | - | 5位 | 20位 | 11位 | 6位 | 8位 | - | 6位 | 147 |
| 4位 | 2位 | 新浦安(JR京葉線) | 70.9 | 76.3 | 65位 | 1位 | 1位 | 22位 | 2位 | 2位 | - | - | 229 |
| 5位 | 9位 | 舞浜(JR京葉線) | 67.6 | 74.6 | - | 2位 | 13位 | 38位 | 38位 | 5位 | - | - | 57 |
| 6位 | 5位 | 印西牧の原(北総線) | 67.2 | 74.3 | 46位 | - | 10位 | 5位 | 3位 | 21位 | 2位 | 1位 | 152 |
| 7位 | - | 小林(JR成田線) | 66.9 | 74.2 | - | - | 18位 | 1位 | 11位 | - | 47位 | 36位 | 30 |
| 8位 | 6位 | 千葉ニュータウン中央(北総線) | 66.0 | 73.7 | 42位 | - | 25位 | 13位 | 24位 | 26位 | 7位 | 2位 | 213 |
| 9位 | 10位 | おゆみ野(京成千原線) | 65.9 | 73.7 | 22位 | 79位 | 8位 | 30位 | 22位 | 19位 | 49位 | 22位 | 93 |
| 10位 | 8位 | 作草部(千葉都市モノレール) | 65.5 | 73.4 | 31位 | 39位 | 14位 | 40位 | 17位 | 34位 | 9位 | 16位 | 32 |
| 11位 | 7位 | 新船橋(東武野田線) | 65.1 | 73.2 | 27位 | 47位 | - | - | 36位 | 25位 | - | 87位 | 69 |
| 12位 | 12位 | 鎌取(JR外房線) | 63.1 | 72.1 | 29位 | 77位 | 12位 | 25位 | 28位 | 42位 | 64位 | 18位 | 149 |
| 13位 | 22位 | 学園前(京成千原線) | 62.2 | 71.7 | 49位 | 78位 | 9位 | 14位 | 18位 | 20位 | 8位 | 14位 | 45 |
| 14位 | 13位 | 本八幡A(JR総武線) | 61.2 | 71.1 | 2位 | 3位 | 39位 | - | 30位 | 6位 | 66位 | - | 403 |
| 15位 | 43位 | 物井(JR総武線) | 60.7 | 70.8 | - | 60位 | 32位 | 10位 | 14位 | - | 33位 | 12位 | 42 |
| 16位 | - | 中学校(ユーカリが丘線) | 60.7 | 70.8 | - | - | 3位 | 2位 | 15位 | 17位 | 38位 | 4位 | 30 |
| 17位 | 18位 | 谷津(京成本線) | 60.6 | 70.8 | 76位 | 19位 | 31位 | 67位 | 53位 | 29位 | - | - | 119 |
| 18位 | 11位 | 津田沼A(JR総武線) | 60.6 | 70.8 | 7位 | 16位 | 75位 | - | 19位 | 11位 | - | 79位 | 428 |
| 19位 | 29位 | みどり台(京成千葉線) | 60.5 | 70.7 | - | 71位 | 58位 | 78位 | 27位 | 59位 | - | - | 47 |
| 20位 | 45位 | 大神宮下(京成本線) | 60.0 | 70.5 | 1位 | 30位 | - | - | - | 14位 | - | - | 44 |

TOP20外の駅 因子別順位 トピックス

- 生活利便性の3位は、行徳(東京メトロ東西線)でした。
- 静かさ治安の3位は、印旛日本医大(成田スカイアクセス)でした。
- 物価家賃の1位は酒々井(JR成田線)、3位はみつわ台(千葉都市モノレール)でした。
- 防災の3位は、印旛日本医大(成田スカイアクセス)でした。

- ・「住みこち(駅)ランキング」の昨年の順位が「-」となっている駅は、昨年の累計回答者数が30名未満だったため、ランキングの集計対象外でした。
- ・因子別の順位で、偏差値が50未満の場合は「-」と表示しています。

<①生活利便性>

| 順位 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|--------------|------|------|-----|
| 1位 | 大神宮下(京成本線) | 73.8 | 0.80 | 44 |
| 2位 | 本八幡A(JR総武線) | 72.4 | 0.75 | 403 |
| 3位 | 行徳(東京メトロ東西線) | 70.8 | 0.70 | 314 |
| 4位 | 東海神(東葉高速鉄道) | 69.8 | 0.67 | 31 |
| 5位 | 船橋A(JR総武線) | 68.7 | 0.64 | 441 |

<②交通利便性>

| 順位 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|---------------------|------|------|-----|
| 1位 | 新浦安(JR京葉線) | 71.3 | 0.79 | 229 |
| 2位 | 舞浜(JR京葉線) | 68.1 | 0.68 | 57 |
| 3位 | 本八幡A(JR総武線) | 67.5 | 0.66 | 403 |
| 4位 | 流山おおたかの森(つくばエクスプレス) | 66.9 | 0.64 | 269 |
| 5位 | 柏の葉キャンパス(つくばエクスプレス) | 66.1 | 0.62 | 147 |

<③行政サービス>

| 順位 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|-----------------|------|------|-----|
| 1位 | 新浦安(JR京葉線) | 79.5 | 0.66 | 229 |
| 2位 | 海浜幕張(JR京葉線) | 77.3 | 0.60 | 149 |
| 3位 | 中学校(ユーカリが丘線) | 73.3 | 0.51 | 30 |
| 4位 | 成田(JR成田線) | 72.5 | 0.49 | 70 |
| 5位 | みつわ台(千葉都市モノレール) | 71.7 | 0.47 | 62 |

<④静かさ治安>

| 順位 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|-------------------|------|------|-----|
| 1位 | 小林(JR成田線) | 76.3 | 0.76 | 30 |
| 2位 | 中学校(ユーカリが丘線) | 75.7 | 0.74 | 30 |
| 3位 | 印旛日本医大(成田スカイアクセス) | 75.2 | 0.73 | 44 |
| 4位 | 柏たなか(つくばエクスプレス) | 73.4 | 0.68 | 78 |
| 5位 | 印西牧の原(北総線) | 72.2 | 0.64 | 152 |

<⑤親しみやすさ>

| 順位 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|---------------------|------|------|-----|
| 1位 | 流山おおたかの森(つくばエクスプレス) | 74.0 | 0.52 | 269 |
| 2位 | 新浦安(JR京葉線) | 73.0 | 0.50 | 229 |
| 3位 | 印西牧の原(北総線) | 72.5 | 0.49 | 152 |
| 4位 | 海浜幕張(JR京葉線) | 72.3 | 0.48 | 149 |
| 5位 | みつわ台(千葉都市モノレール) | 69.1 | 0.42 | 62 |

<⑥賑わい>

| 順位 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|---------------------|------|------|-----|
| 1位 | 流山おおたかの森(つくばエクスプレス) | 77.4 | 0.99 | 269 |
| 2位 | 新浦安(JR京葉線) | 75.8 | 0.93 | 229 |
| 3位 | 海浜幕張(JR京葉線) | 75.4 | 0.92 | 149 |
| 4位 | 千葉中央A(京成千葉線) | 74.0 | 0.87 | 51 |
| 5位 | 舞浜(JR京葉線) | 71.2 | 0.77 | 57 |

<⑦物価家賃>

| 順位 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|-----------------|------|------|-----|
| 1位 | 酒々井(JR成田線) | 80.9 | 0.47 | 64 |
| 2位 | 印西牧の原(北総線) | 70.7 | 0.33 | 152 |
| 3位 | みつわ台(千葉都市モノレール) | 69.3 | 0.31 | 62 |
| 4位 | 八街(JR総武線) | 68.8 | 0.31 | 79 |
| 5位 | 木下(JR成田線) | 68.3 | 0.30 | 32 |

<⑧防災>

| 順位 | 駅名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|---------------------|------|------|-----|
| 1位 | 印西牧の原(北総線) | 74.8 | 0.96 | 152 |
| 2位 | 千葉ニュータウン中央(北総線) | 72.5 | 0.88 | 213 |
| 3位 | 印旛日本医大(成田スカイアクセス) | 71.6 | 0.85 | 44 |
| 4位 | 中学校(ユーカリが丘線) | 70.4 | 0.81 | 30 |
| 5位 | 流山おおたかの森(つくばエクスプレス) | 67.8 | 0.72 | 269 |

街の住みこち(自治体)ランキング<自治体:TOP20、因子別:TOP5>

「住みこちに関する47項目の設問」の因子分析から得られた8つの因子ごとに、ランキングを集計しています。

- 「住みこち(自治体)」で1位の浦安市は、「交通利便性」「行政サービス」「親しみやすさ」「賑わい」因子で1位となっており、いずれも偏差値70台の高い評価を得ています。
- 「生活利便性」因子では、商業施設が充実していて、都内へのアクセスも良い街(市川市・千葉市稲毛区・柏市・習志野市・松戸市)の評価が高くなっています。
- 「親しみやすさ」「賑わい」因子では、新興住宅地で、周辺に商業施設が充実している街(浦安市・印西市・流山市・千葉市美浜区)などの評価が高く、「住みこち(自治体)」でもトップ4の街です。
- 「防災」因子では、千葉ニュータウンなどの新興住宅地が多い印旛地域(印西市・白井市・四街道市)などの評価が高くなっています。

<自治体TOP20>

| 順位 | 昨年順位 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 生活利便性 | 交通利便性 | 行政サービス | 静かさ治安 | 親しみやすさ | 賑わい | 物価家賃 | 防災 | 回答数 |
|-----|------|---------|------|------|-------|-------|--------|-------|--------|-----|------|-----|-------|
| 1位 | 1位 | 浦安市 | 71.5 | 73.6 | 8位 | 1位 | 1位 | 18位 | 1位 | 1位 | - | - | 1,206 |
| 2位 | 2位 | 印西市 | 68.7 | 71.8 | 12位 | 24位 | 4位 | 2位 | 2位 | 5位 | 3位 | 1位 | 696 |
| 3位 | 3位 | 千葉市美浜区 | 65.8 | 69.9 | 20位 | 4位 | 3位 | 15位 | 4位 | 2位 | - | - | 1,162 |
| 4位 | 4位 | 流山市 | 64.3 | 68.9 | 7位 | 3位 | 5位 | 10位 | 3位 | 3位 | - | 5位 | 1,326 |
| 5位 | 5位 | 千葉市緑区 | 62.0 | 67.5 | 16位 | 18位 | 6位 | 6位 | 7位 | 12位 | 18位 | 3位 | 1,001 |
| 6位 | 6位 | 習志野市 | 61.8 | 67.3 | 4位 | 5位 | 10位 | - | 5位 | 8位 | - | 20位 | 1,214 |
| 7位 | 7位 | 千葉市稲毛区 | 61.3 | 67.0 | 2位 | 6位 | 8位 | - | 8位 | 10位 | 16位 | 13位 | 1,228 |
| 8位 | 8位 | 柏市 | 59.9 | 66.1 | 3位 | 9位 | 19位 | - | 10位 | 6位 | 27位 | 7位 | 2,836 |
| 9位 | 9位 | 市川市 | 59.4 | 65.8 | 1位 | 2位 | 14位 | - | 11位 | 7位 | - | - | 3,341 |
| 10位 | 20位 | 長生郡一宮町 | 58.1 | 64.9 | - | - | - | 4位 | 12位 | - | 25位 | - | 57 |
| 11位 | 11位 | 船橋市 | 57.8 | 64.7 | 6位 | 11位 | 22位 | - | 13位 | 11位 | - | 21位 | 4,451 |
| 12位 | 12位 | 千葉市花見川区 | 57.7 | 64.7 | 25位 | 7位 | 16位 | 22位 | 14位 | 15位 | 22位 | 17位 | 1,343 |
| 13位 | 13位 | 千葉市中央区 | 57.6 | 64.6 | 9位 | 8位 | 11位 | - | 23位 | 4位 | 17位 | - | 1,670 |
| 14位 | 10位 | 成田市 | 57.6 | 64.6 | 14位 | 22位 | 2位 | 20位 | 9位 | 9位 | 9位 | 9位 | 838 |
| 15位 | 14位 | 白井市 | 57.2 | 64.4 | 23位 | 23位 | 13位 | 8位 | 19位 | 23位 | 10位 | 2位 | 407 |
| 16位 | 16位 | 袖ヶ浦市 | 56.7 | 64.1 | 30位 | 12位 | 9位 | 19位 | 18位 | 19位 | 5位 | 19位 | 386 |
| 17位 | 15位 | 我孫子市 | 56.5 | 63.9 | 31位 | 17位 | 12位 | 5位 | 6位 | 24位 | 7位 | 11位 | 892 |
| 18位 | 18位 | 松戸市 | 55.7 | 63.4 | 5位 | 10位 | 21位 | - | 16位 | 17位 | 23位 | 15位 | 3,436 |
| 19位 | 17位 | 佐倉市 | 55.6 | 63.3 | 26位 | 21位 | 7位 | 13位 | 15位 | 13位 | 8位 | 8位 | 1,156 |
| 20位 | 22位 | 四街道市 | 55.1 | 63.0 | 11位 | 15位 | 15位 | - | 17位 | 22位 | 26位 | 4位 | 605 |

TOP20外の自治体 因子別順位 トピックス

- 静かさ治安の1位は夷隅郡御宿町、3位は印旛郡栄町でした。
- 物価家賃の1位は香取郡東庄町、2位は印旛郡酒々井町でした。

● 因子別の順位で、偏差値が50未満の場合は「-」と表示しています。

<①生活利便性>

| 順位 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|--------|------|------|-------|
| 1位 | 市川市 | 62.5 | 0.25 | 3,341 |
| 2位 | 千葉市稲毛区 | 62.0 | 0.23 | 1,228 |
| 3位 | 柏市 | 61.5 | 0.21 | 2,836 |
| 4位 | 習志野市 | 61.4 | 0.21 | 1,214 |
| 5位 | 松戸市 | 61.2 | 0.20 | 3,436 |

<③行政サービス>

| 順位 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|--------|------|------|-------|
| 1位 | 浦安市 | 74.8 | 0.45 | 1,206 |
| 2位 | 成田市 | 66.3 | 0.22 | 838 |
| 3位 | 千葉市美浜区 | 66.1 | 0.21 | 1,162 |
| 4位 | 印西市 | 65.1 | 0.19 | 696 |
| 5位 | 流山市 | 63.4 | 0.14 | 1,326 |

<⑤親しみやすさ>

| 順位 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|--------|------|------|-------|
| 1位 | 浦安市 | 73.5 | 0.39 | 1,206 |
| 2位 | 印西市 | 67.1 | 0.24 | 696 |
| 3位 | 流山市 | 66.3 | 0.23 | 1,326 |
| 4位 | 千葉市美浜区 | 62.1 | 0.13 | 1,162 |
| 5位 | 習志野市 | 61.6 | 0.11 | 1,214 |

<⑦物価家賃>

| 順位 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|---------|------|------|-----|
| 1位 | 香取郡東庄町 | 72.4 | 0.28 | 76 |
| 2位 | 印旛郡酒々井町 | 69.4 | 0.25 | 125 |
| 3位 | 印西市 | 68.7 | 0.24 | 696 |
| 4位 | 山武郡横芝光町 | 61.2 | 0.15 | 96 |
| 5位 | 袖ヶ浦市 | 60.9 | 0.15 | 386 |

<②交通利便性>

| 順位 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|--------|------|------|-------|
| 1位 | 浦安市 | 70.8 | 0.69 | 1,206 |
| 2位 | 市川市 | 65.0 | 0.39 | 3,341 |
| 3位 | 流山市 | 63.8 | 0.33 | 1,326 |
| 4位 | 千葉市美浜区 | 63.6 | 0.32 | 1,162 |
| 5位 | 習志野市 | 62.8 | 0.28 | 1,214 |

<④静かさ治安>

| 順位 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|--------|------|------|-----|
| 1位 | 夷隅郡御宿町 | 74.9 | 0.52 | 52 |
| 2位 | 印西市 | 71.6 | 0.46 | 696 |
| 3位 | 印旛郡栄町 | 67.4 | 0.37 | 115 |
| 4位 | 長生郡一宮町 | 63.5 | 0.29 | 57 |
| 5位 | 我孫子市 | 63.3 | 0.29 | 892 |

<⑥賑わい>

| 順位 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|--------|------|------|-------|
| 1位 | 浦安市 | 75.3 | 0.76 | 1,206 |
| 2位 | 千葉市美浜区 | 66.0 | 0.37 | 1,162 |
| 3位 | 流山市 | 65.3 | 0.34 | 1,326 |
| 4位 | 千葉市中央区 | 63.6 | 0.27 | 1,670 |
| 5位 | 印西市 | 63.2 | 0.25 | 696 |

<⑧防災>

| 順位 | 自治体名 | 偏差値 | 評点 | 回答数 |
|----|-------|------|------|-------|
| 1位 | 印西市 | 72.9 | 0.72 | 696 |
| 2位 | 白井市 | 68.7 | 0.56 | 407 |
| 3位 | 千葉市緑区 | 64.0 | 0.38 | 1,001 |
| 4位 | 四街道市 | 62.3 | 0.31 | 605 |
| 5位 | 流山市 | 62.1 | 0.31 | 1,326 |